

Tisztelt Tulajdonosok !

Az alábbiakban közöljük a 1033 Budapest Kórház utca 9. Társasház 2025 április 23-án megtartott éves beszámoló közgyűlésén hozott határozatokat:

A megjelent tulajdonosok, tulajdoni hányada 633th/3657th.

1/2025. 04.23sz. határozat: A közgyűlés az alábbi tisztségviselőket választotta meg levezető elnöknek: Mészáros István , jegyzőkönyv vezetőnek: Mészáros István, jegyzőkönyv hitelesítő : Szelle Vincze Dezsőné jegyzőkönyv hitelesítő : Dr Gecsőné Glaser Judit

Igen szavazat: 633th; nem szavazat: 0 th; tartózkodás: 0 th.

2/2025. 04.23 sz. határozat: A közgyűlés a meghirdetett napirendi pontokat elfogadja.

Igen szavazat: 633th nem szavazat: 0 th; tartózkodás: 0 th

Majd érkeztek még tulajdonosok, így a résztvevők tulajdoni hányada 1.201th/3657th változott.

3/2025. 04.23 sz. határozat: A közgyűlés a társasház 2024 évi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Igen szavazat: 1.201th nem szavazat: 0 th; tartózkodás: 0th.

4/2025.04.23. sz. határozat: A közgyűlés megszavazta, hogy a rezsicsökkentésen megtakarított összegeket, az előre nem tervezett felújítási munkákra lehet felhasználni.

Igen szavazat: 1.201th; nem szavazat: 0 th; tartózkodás: 0 th.

5/2025.04.23. sz. határozat: A közgyűlés az előterjesztett 2025 évi költségvetést elfogadja, és a megszavazta, hogy közös képviselő díja 2025.04.01-től, inflációt követően 3,7% megemelésre kerüljön.

. Igen szavazat: 1.201th; Nem szavazat: 0 th Tartózkodás: 0 th.

A résztvevők tulajdoni hányada 1.020/3657th változott.

6/2025.04.23. sz. határozat: A közgyűlés megszavazta, hogy a továbbiakban nem járul hozzá, hogy a társasházi közös tulajdonnak számító épületének tetején antennák legyenek elhelyezve, ezért az antennák tulajdonosának, az antennákat saját költségén le kell szereltetnie 60 napon belül.

Igen szavazat: 456 th nem szavazat: 68 th; tartózkodás: 496th

7/2025.04.23. sz. határozat: A Társasház 1033 Budapest Kórház utca 9 helyrajzi szám: 18267/10) közgyűlése, úgy dönt, hogy jelen határozattal megerősíti és hozzájárul ahhoz, a közösség ügyintézését ellátó közös képviselőt, az Exakt-Unió Korlátolt Felelősségű Társaságot közös képviselő tisztség tényét, a jelen okiratban meghatározott tartalom alapján az ingatlanügyi hatóság, illetve a számviteli szabályok szerinti beszámolója tényének bejegyzésre irányuló ingatlan nyilvántartási eljárásban a Társasház törzslapjára jogi képviselő útján bejegyeztesse

Igen szavazat: 1.020 th nem szavazat: 0 th; tartózkodás: 0th

Budapest, 2025. 04. 23.

Mészáros István
közös képviselő